EL CUERVO DE SEVILLA
AYUNTAMIENTO

Se adjunta para facilitar su cumplimentación

Año 2023 Núm.

REGISTRO DE INTERESES

DECLARACIÓN

DE BIENES PATRIMONIALES

Que realiza el miembro electo **D. JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO**

Perteneciente a la candidatura presentada por PARTIDO POPULAR (PP)

En las elecciones locales celebradas el día **28 DE MAYO DE 2023**

Con referencia a la fecha de **TOMA DE POSESIÓN**

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	1/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		

D. JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO como miembro **de la Corporación del Ilmo. Ayuntamiento de El Cuervo de Sevilla**, perteneciente a la candidatura presentada por PARTIDO POPULAR (PP) en las elecciones locales celebradas el día **28 DE MAYO DE 2023**, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 75.5 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, con referencia a la fecha de **TOMA DE POSESIÓN**, formula la siguiente

DECLARACIÓN DE BIENES PATRIMONIALES

A) BIENES Y DERECHOS

1. Bienes inmuebles de naturaleza urbana
   - Vivienda unifamiliar de dos plantas con superficie total construida de 208 m2 en C/ Niebla de El Cuervo de Sevilla.
   - Vivienda unifamiliar adosada de dos plantas con superficie construida de 147 m2 en C/ Holanda esquina C/ Bélgica de El Cuervo de Sevilla
   - Vivienda plurifamiliar de una sola planta con superficie 138 m2 en Avda. de Jerez de El Cuervo de Sevilla
   - Vivienda unifamiliar de una sola planta de 85 m2 en C/ El Gamo de El Cuervo de Sevilla
   - Local comercial planta baja con superficie de 55 m2 en Avda. Blas Infante de El Cuervo de Sevilla
   - Local destinado a oficina de superficie 34 m2 en Avda. 19 de diciembre de El Cuervo de Sevilla
   - Local destinado a oficina de superficie 63 m2 en Avda. 19 de diciembre de El Cuervo de Sevilla
   - Plaza de parking y trastero de superficie 24 m2 en subterráneo de Avda. 19 de diciembre de El Cuervo de Sevilla
   - Local comercial de planta baja con superficie de 245 m2 en Avda. de Jerez de El Cuervo de Sevilla
   - Finca urbana de superficie 1.986 m2 en zona de suelo urbano no consolidado denominada Kuwait de El Cuervo de Sevilla
   - Solar urbano de superficie 160 m2 en C/ Italia de El Cuervo de Sevilla
   - Solar urbano de superficie 320 m2 en Avda. de Europa de El Cuervo de Sevilla

2. Bienes y derechos afectos a actividades empresariales y profesionales

3. Depósitos en cuenta corriente o de ahorro, a la vista o a plazo, cuentas financieras y otros tipos de imposiciones en cuenta

   - Cuentas Banco Santander 15.000.-€ aprox.

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	2/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		

- Cuenta Caja Rural 5.000.-€ aprox.
- Cuenta CajaSur 1.500.-€ aprox.
-

4. Valores representativos de la cesión a terceros de capitales propios (Deuda Pública, Obligaciones, Bonos, Certificados de Depósitos, Pagarés y demás valores equivalentes)

5. Valores representativos de la participación en los fondos propios de cualquier tipo de entidad (Acciones y Participaciones)
   - 100% participaciones en la entidad mercantil TRATANTES DEL SUR S.L.U.
   - 75% de las participaciones en la entidad mercantil FENIX TEDECON S.L.
   - 33% de las participaciones en la entidad mercantil AGROLAN S.C.

6. Seguros de vida
   - Decesos 15.000,00.- €
   - Vida 19.161,00.-€

7. Rentas temporales o vitalicias

8. Joyas, pieles de carácter suntuario, vehículos, embarcaciones y aeronaves
   - Vehículo todo-terreno modelo Jaguar F-Pace año 2019
   - Vehículo todo-camino modelo Hyundai Tucson hibrido año 2021

9. Objetos de arte y antigüedades

10. Derechos reales de uso y disfrute

11. Concesiones administrativas

12. Derechos derivados de la Propiedad Intelectual e Industrial

13. Opciones contractuales

14. Demás bienes y derechos de contenido económico

B) DEUDAS

- Hipoteca Banco Santander capital pendiente 85.044.-€
- Hipoteca CajaSur, capital pendiente 38.322,46.-€
- Línea ICO capital pendiente 22.524,55.-€

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	3/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		

EL CUERVO DE SEVILLA
AYUNTAMIENTO

En El Cuervo de Sevilla, a 13 de junio de 2023

El declarante/ La declarante,

DILIGENCIA.- La pongo yo, el Secretario General, para hacer constar que, con esta fecha, se presenta por don/doña JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO la anterior declaración de bienes patrimoniales, que consta de .....3..... folios, numerados del .....1. al .....3....., ambos inclusive, quedando incorporada la misma al REGISTRO DE INTERESES, cuya custodia me corresponde.

De lo que doy fe, en El Cuervo, a 13 de junio de 2023

El Secretario General

ILUSTRISIMO AYUNTAMIENTO SECRETARIA EL CUERVO (Sevilla)

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	4/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		

EL CUERVO DE SEVILLA
AYUNTAMIENTO

Año 2023 Núm.

REGISTRO DE INTERESES

DECLARACIÓN

SOBRE CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y ACTIVIDADES

Que realiza el miembro electo don/doña **JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO**

Perteneciente a la candidatura presentada por PARTIDO POPULAR (PP)

En las elecciones locales celebradas el día **28 DE MAYO DE 2023**

Con referencia a la fecha de **TOMA DE POSESIÓN**

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	5/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		

EL CUERVO DE SEVILLA
AYUNTAMIENTO

Don **JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO** como miembro electo de **la Corporación del Ilmo. Ayuntamiento de El Cuervo de Sevilla**, perteneciente a la candidatura presentada por PARTIDO POPULAR (PP) en las elecciones locales celebradas el día 28 **DE MAYO DE 2023,** en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 75.5 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, con referencia a la fecha de **TOMA DE POSESIÓN**, formula la siguiente

DECLARACIÓN SOBRE CAUSAS DE POSIBLE INCOMPATIBILIDAD Y ACTIVIDADES

1. Que sus actividades públicas hasta el día de la fecha, por las que percibe las retribuciones anuales que se expresan, son:

2. Que sus actividades privadas, que le proporcionan o pueden producir los ingresos económicos anuales que se expresan, son:
   - Prestación se servicios profesionales de gestión administrativa
   - Socio accionista de la entidad mercantil TRATANTES DEL SUR S.L.
   - Socio accionista de la entidad mercantil FENIX TEDECON S.L.U.

3. Que en quien suscribe no concurre ninguna de las causas de incompatibilidad para el desempeño de su cargo a que hace referencia el artículo 178 de la vigente Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General.

En El Cuervo, a 13 de junio de 2023

El declarante/ La declarante,

DILIGENCIA.- La pongo yo, el Secretario General, para hacer constar que, con esta fecha, se presenta por don/doña JOSE MANUEL OLIVA ARELLANO la anterior declaración sobre causas de posible incompatibilidad y sobre cualquier actividad que proporcione o pueda proporcional ingresos económicos, que consta de ....2.....folios, numerados del ...1.....al.....2....., ambos inclusive, quedando incorporada la misma al REGISTRO DE INTERESES, cuya custodia me corresponde.

De lo que doy fe, en El Cuervo, a de junio de 2023

El Secretario General

ILUSTRÍSIMO AYUNTAMIENTO SECRETARÍA EL CUERVO (Sevilla)

Código Seguro De Verificación:	zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Antonio Paya Orzaes	Firmado	16/06/2023 13:30:04
Observaciones		Página	6/6
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/zPon0U2QfscDhCEzxQ5kdQ==		